

sierpień-wrzesień 2017



Informator „NASZE MAŁE OJCZYZNY”

SPOŁECZNEGO KOMITETU MIESZKAŃCÓW LUBLINA – DZIELNICY BRONOWICE



Szanowni Państwo

Drodzy Czytelnicy.

Oddajemy w Państwa ręce kolejne wydanie naszej gazety „Nasze Małe Ojczyzny”, dowiedziecie się z niej Drodzy Państwo o tym wszystkim co dzieje się w naszym najbliższym otoczeniu, a dzieje się nie mało.

W tym wydaniu znajdziecie Państwo informację o Jubileuszu 20-lecia Wspólnot Mieszkaniowych w Polsce, Województwie Lubelskim, Lublinie i na Dzielnicy Bronowice, oraz o Pierwszym Jarmarku Bronowickim w Lublinie, w ramach Obchodów 700-lecia naszego Miasta. Opiszemy historię, jak również z olbrzymią satysfakcją publikujemy zdjęcia z uroczystej Gali, która odbyła się na 100-lecie przyłączenia Bronowic do Miasta Lublin, połączonej z Jubileuszem 60-lecia Dzielnicy Bronowice. Dostaniecie też sporą dawkę informacji na temat tego co aktualnie wydarzyło się u nas, a także o planach na przyszłość.

Szanowni Państwo jestem dumny z działań, które wspólnie podejmujemy, doceniam Państwa aktywność i radość z każdego zrealizowanego projektu w swoich Wspólnotach Mieszkaniowych i na rzecz naszej Dzielnicy, Miasta i Województwa. Dziękuję wszystkim Państwu wspierającym inicjatywy społeczne i inwestycyjne, takie jak: Budowa

nowego VI Komisariatu Policji, która rozpocznie się z dniem pierwszego Września 2017 roku, czy przebudowa i remonty dróg, między innymi ulic: Firlejowskiej, całej Pogodnej, Lotniczej, Puchacza, Bronowickiej, Sokolej i innych, gdzie napotyamy się z wieloma problemami od wielu lat.

Dziękuję wszystkim Państwu, którzy zastanawiają się co zrobić, by życie na Bronowicach i naszym Mieście, było jeszcze lepsze, bardziej przyjazne i bezpieczne.

Cieszę się również z dynamicznego rozwoju budownictwa mieszkaniowego, witając na naszej Dzielnicy nowych mieszkańców.

Z okazji tego znaczącego Jubileuszu, w ramach Obchodów 700-lecia Miasta Lublina, wszystkim Mieszkańcom – Wspólnotom Mieszkaniowym życzę wielu kolejnych osiągnięć, podnoszących jakość życia w naszym Mieście i Dzielnicy.

Na zakończenie pragnę gorąco podziękować tym, bez których kolejne wydanie „Naszych Małych Ojczyzn” nie ujrzałoby światła dziennego, a Uroczysta Gala Jubileuszowa i pierwszy Jarmark Bronowicki, na który gorąco i serdecznie zapraszam całe rodziny, nie odbyłby się w dniu pierwszego Września 2017 roku, z uwagi na napotykaną problemę.

Za waszą pomoc, pracę, społeczny wkład i zaangażowanie, wszystkim serdecznie dziękuję.

Krystian Kluger

**Spółeczny Komitet Mieszkańców Lublina –Dzielnicy Bronowice,
Honorowy i Spółeczny Komitet Organizacyjny, Fundacja Bank Żywności,
Dzielnicowy Dom Kultury „Bronowice” w Lublinie
JAKO ORGANIZATORZY**

JUBILEUSZU 20-lecia Wspólnot Mieszkaniowych w Polsce, Województwie Lubelskim i Lublinie, oraz I Jarmarku Bronowickiego w Lublinie

W ramach Obchodów 700-lecia Miasta Lublin

ZAPRASZAJĄ

Na uroczystą Galę, połączonej z I Jarmarkiem Bronowickim w Lublinie, które odbędą się w dniu **1 września 2017 roku** (piątek) w godzinach od 16:00 do 21:00

**BOISKA SZKOLNE GIMNAZJUM NR 14 – SZKOŁY PODSTAWOWE
NR 33 PRZY ULICY POGODNEJ 19**

W LUBLINIE

Organizatorzy Serdecznie Zapraszają Szanowną Panią/Szanownego Pana do udziału w naszych Uroczystościach wraz z osobami towarzyszącymi.



28 listopada 2016. Uczestnicy Uroczystej Gali na 100-lecie Przyłączenia Bronowic do Miasta Lublin, połączone z Jubileuszem 60-lecia

PATRONAT HONOROWY
WOJEWODA LUBELSKI
PRZEMYSŁAW CZARNEK



ŚLAWOMIR SOSNOWSKI
MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

TVP 3
LUBLIN

nowy tydzień
W LUBLINIE

PATRONAT
HONOROWY



PREZYDENT MIASTA LUBLIN
KRZYSZTOF ŻUK

Lubelska .tv



GRUPA
domlublin.pl

JUBILEUSZ 20-lecia Wspólnot Mieszkaniowych na dzielnicy Bronowice w Lublinie

Wspólnoty Mieszkaniowe powstały w oparciu o Ustawę „o własności lokali” z dnia 24 Czerwca 1994 roku, później wielokrotnie poprawianej. Artykuł 6 tej ustawy brzmi: ogół właścicieli, w których lokale wchodzi w skład określonej nieruchomości tworzą Wspólnotę Mieszkaniową. Dotychczas znane były różne formy zarządzania zasobami mieszkaniowymi. Były budynki prywatne, komunalne, zakładowe i spółdzielcze. Wspólnoty Mieszkaniowe powstały przede wszystkim na bazie budynków komunalnych, zarządzanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych, a mieszkańcy tych budynków byli najemcami i płacili odpowiedni czynsz ustalany przez Radę Miasta. Cała gospodarka tymi budynkami była w gestii Zarządów Miejskich.

Duża część lokatorów wykupiła lokale na własność, w którym mieszkała na podstawie uzyskanego przydziału od Władz Miasta. Wówczas wystąpiła konieczność uregulowania zarządzania takimi budynkami o mieszanej własności. Ten problem rozwiązała skutecznie Ustawa o „własności lokali”. Najważniejszą cechą tej Ustawy była zmiana zarządzania i przejścia z formy biurokratyczno – urzędniczej, na formę społeczną, to jest przekazywała władztwo nad nieruchomością wszystkim właścicielom w formie podjętych Uchwał na zebraniach wspólnoty.

Zarządzanie budynkami uległo radykalnej zmianie, korzystniej nie tylko dla właścicieli indywidualnych i lokatorów, ale dla całego otoczenia budynków, a w konsekwencji dla całego Miasta.

Bardzo duża zasługa w tej transformacji zarządzania budynkami wspólnotowymi ma były Radny Miasta Lublin Pan doktor Jacek Sobczak. Osiedla i Dzielnice mieszkaniowe, dotychczas zarządzane skost-



19. Czerwca 2017 Urząd Wojewódzki w Lublinie, Uczestnicy spotkania na którym zapadły decyzje dotyczące Budowy nowej siedziby VI Komisariatu Policji w Lublinie

niałą strukturą administracyjną, zaczęły szybko zmieniać swój wygląd. Stawały się coraz piękniejsze i coraz tańsze, oraz bardziej przyjazne mieszkańcom. Służyły temu mądre Uchwały podejmowane na zebraniach wspólnotowych. W pierwszym okresie obowiązywania Ustawy, procentowy udział indywidualnych właścicieli w stosunku do właścicieli gminy był skromny. Dlatego ambitne plany mieszkańców, dotyczące zmian jakościowych w budynkach wspólnotowych, napotykały na dużą bezwiedność poprzedniej ekipy. Dochodziło nawet do procesów sądowych. Z czasem zwiększał się udział reprezentacji właścicieli indywidualnych. Również prywatne spółki zarządzające, powstały na bazie oddziałów MZBM, zmieniły swoją mentalność na rzecz korzystnego rozwoju Dzielnicy Miasta Lublina.

Wszechstronny rozwój Dzielnicy Wspólnotowych widać w Dzielnicy Bronowice. Kiedyś była to tylko sypialnia dla pracowników FSC, składająca się z „koszarowych” blokowisk, zbudowane na pustkowiu bez żadnych obiektów koniecznych do ludzkiej egzystencji. Był tylko jeden sklep w piwnicy jednego z bloków. Dzielnica nie miała nazw ulic wewnątrz osiedlowych. Wszystkie budynki miały kolejną numerację. Dziś Dzielnica Bronowice, przede wszystkim dzięki wielkiemu zaangażowaniu Społecznemu Mieszkańców Wspólnot Mieszkaniowych – bez dotacji Samorządowych i Państwowych, jest jedną z najlepiej funkcjonujących Dzielnicy Lublina i Województwa.

Pięknymi wizytówkami są nie tylko ośrodki publiczne takie jak: Kościoły pod wezwaniem św. Krzyża, św. Maksymiliana Marii Kolbe i św. Michała Archaniola, Centrum Sportu i Rekreacji (basen), Szkoły różnych typów i stopni, Dzielnicowy Dom Kultury, Biblioteka, Ośrodki Zdrowia, Przedszkola, Żłobki i Rynek Bronowice. Na Bronowicach wszystkie budynki Wspólnotowe są pięknie odnowione i ocieplone. Toną w zieleni, są funkcjonalne i bezpieczne ciągi komunikacyjne i place zabaw. Są także duże centra handlowe, będące zapleczem dla całego Lublina, a z inicjatywy Mieszkańców powstały skwery wypoczynkowe noszące imiona wielkich Polaków, Boiska „Orlik”, Kryta Pływalnia, a w bieżącym roku rozpocznie się budowa nowego VI Komisariatu Policji.

Dlatego dla nas, Mieszkańców – Lublina Dzielnicy Bronowice świętowanie Jubileuszu powstania Wspólnot Mieszkaniowych jest nie tylko przypomnieniem ogromnego wysiłku Mieszkańców Dzielnicowych Wspólnot Mieszkaniowych, na rzecz swojej „Małej Ojczyzny”, ale to także w podziękowaniu za bezinteresowną pracę społeczną w formie różnych wyróżnień przez Władze Miasta, Województwa, oraz Władze Państwowe.

Wysłuchał Andrzej Wasil



30. Maj. 2016 Uczestnicy Konferencji na temat Rozwoju Dzielnicy Bronowice w Lublinie



Adam Glowacz – Wieleletni Mieszkaniec Dzielnicy Bronowice

ROZMOWA z Andrzejem Szyszko, Przewodniczącym Społecznego Komitetu Mieszkańców Lublina - Dzielnicy Bronowice, Wspólnoty Mieszkańcowej i Radnym Rady Dzielnicy Bronowice w Lublinie.



Jak Pan ocenia przemiany które nastąpiły na dzielnicy, w szczególności w Wspólnotach Mieszkańcowych, w roku Jubileuszu 20-lecia działalności ?

Pamiętam czasy władzy komunistycznej, gdzie nie liczone się z mieszkańcami, a decyzje zapadały na szczeblu forum partyjnego, co do rewitalizacji budynków i terenów. Były to czasy bardzo trudne bez perspektyw rozwoju. Zmieniło się to dwadzieścia lat temu, kiedy powstały wspólnoty mieszkaniowe, które same decydują i podejmują kolegiałne decyzje. To właśnie z inicjatywy Bronowickich wspólnot mieszkaniowych, bo traktujemy je jak wspólny dom, przy ścisłej współpracy z wszystkimi mieszkańcami, którzy są otwarci na wszystkie inicjatywy. A było ich wiele, między innymi : Wykonano remonty kapitalne budynków wraz z termomodernizacją, ciągów pieszych oraz terenów zielonych na ulicach Sokolej, Pogodnej, Łabędziej, Drodze Męczenników Majdanka i innych, czy inwestycje XX i XXI wieku, jakimi są wielofunkcyjne boiska „Orlik” i Centrum Rekreacyjno-Sportowe przy ulicy Łabędziej 2 i 4, Skwery i Place zabaw dla dzieci, a po wieloletnich oczekiwaniach od Września 2017 roku, rusza budowa nowej siedziby VI Komisariatu Policji.

A jak ocenia Pan współpracę z władzami samorządowymi Miasta i Województwa ?

Ta współpraca oceniam różnie, mogę podzielić ją na etapy, nie wątpliwym sukcesem są wykonane inwestycje, które wymieniłem wcześniej, gdzie należą się słowa uznania i podziękowania dla Pana Prezydenta Krzysztofa Żuka, Radnym Miejskim V Kadencji, Urzędowi Marszałkowskiemu i Wojewódzkiemu. Ale są i porażki, brak dzielnicy Bronowice w programie rewitalizacji Lublina na lata 2016-2030, nie

zrealizowana Uchwała Rady Miasta z dnia 17.10.2013 roku, dotycząca remontów kapitalnych dróg i ciągów pieszych, ulic: Pogodnej od Lotniczej do L. Herc, Sokolej, Puchacza, Krańcowej, Firlejowskiej, Bronowickiej, Sowiej, Jaskółczej i innych wraz z nowymi miejscami parkingowymi i ciągami pieszymi, oraz brak autentycznego przedstawiciela w Radzie Miasta Lublina mieszkającego na naszej Dzielnicy, który broniłby interesów całej Społeczności Bronowickiej, bo obecni Radni, jak i poprzedniej Kadencji, nie są związani z naszą Dzielnicą, co w efekcie brak jest niezbędnych i długo oczekiwanych inwestycji.

Wiem, że macie państwo ambitne plany na dalszy rozwój Dzielnicy, jak zamierzacie to uczynić ?

Chcemy nawiązać ściślejszą współpracę z władzami Samorządowymi Miasta i Województwa Lubelskiego, między innymi służyły do tego zorganizowane wcześniejsze konferencje, ostatnia odbyła się w miesiącu Maja 2016 roku, czy na Uroczystej Gali na 100-lecie przyłączenia Bronowic do Miasta Lublin, połączonej z Jubileuszem 60-lecia naszej Dzielnicy, gdzie szczegółowo przedstawiliśmy plan rozwoju Dzielnicy i jego wprowadzenie do budżetu Miasta Lublina na lata 2016-2030, wykorzystując przy tym fundusze Europejskie, co zamierzamy ponownie przypomnieć Władzom na Uroczystościach z okazji 20-lecia działalności Wspólnot Mieszkańcowych w dniu 1 Września 2017 roku, gdzie gorąco zapraszam Mieszkańców nie tylko naszej Dzielnicy, do wzięcia udziału w tym największym wydarzeniu Społeczno – Kulturalnym w roku 2017.

Dziękuję za rozmowę. Krystian Kluger.



05. Listopad. 2010 Uczestnicy Konferencji dotyczącej Budowy Basenu i Skwerów na Dzielnicy Bronowice w Lublinie.



Grudzień 2006 Uczestnicy Konferencji dotyczącej Rozwoju Dzielnicy Bronowice w Lublinie

Od Sierpnia 2017 roku będą mogli nas Państwo znaleźć na:

strona www: www.skm-bronowce.pl

facebook wpisz w wyszukiwarkę:

Społeczny Komitet Mieszkańców Lublina
dzielnicy Bronowice

youtube kanał: [skmbronowice](https://www.youtube.com/skmbronowice)

Adresy mailowe:

kontakt@skm-bronowice.pl

aszyszko@skm-bronowice.pl

awasil@skm-bronowce.pl

kkluger@skm-bronowice.pl

PROGRAM UROCZYSTOŚCI:

1 WRZEŚNIA 2017 ROKU (piątek) Uroczysta Gala

Miejsce: Boiska szkolne gimnazjum NR 14 – Szkoły Podstawowe nr 33 przy ulicy Pogodnej 19 w Lublinie

- 15:30 Przemarsz przez dzielnicę Bronowice Orkiestry Dowództwa Garnizonu Warszawa – orkiestry Wojskowej z Dębina
- 16:00 Odegranie Hymnu Narodowego przez orkiestrę Wojskową
- 16:05 Powitanie Gości i rozpoczęcie I Jarmarku Bronowickiego
- 16:20 Wystąpienie dotyczące Chwały Oręża Polskiego 1 września 1939 roku
- 16:30 koncert Orkiestry Wojskowej z Dębina pod dowództwem kapelmistrza kpt mgr Andrzeja Greszta
- 16:45 Wystąpienia okolicznościowe i Odznaczenia, Wyróżnienia Resortowe przyznane przez Ministerstwa, Wojewody Lubelskiego, Marszałka Województwa Lubelskiego i Prezydenta Miasta Lublina dla najbardziej zasłużonych osób w rozwój Województwa, Miasta i Dzielnic Bronowice w Lublinie.

CZĘŚĆ ARTYSTYCZNA

- 17:50 Występ Adriana Makart Laureata VII Edycji „Mam Talent” (część I)
- 18:00 Występ Zespołu Pieśni i Tańca Politechniki Lubelskiej (część I)
- 18:15 Występ Adriana Makart Laureata VII Edycji „Mam Talent” (część II)
- 18:25 Występ Zespołu Pieśni i Tańca Politechniki Lubelskiej (część II)
- 19:00 Koncert Zespołu „MASTERS”



Adrian Makart



Zespół „Masters”



Zespół Pieśni i Tańca Politechniki Lubelskiej

PONADTO W PROGRAMIE:

16:00-20:00 PREZENTACJA FIRM W RAMACH I JARMARKU BRONOWICKIEGO

Komenda Wojewódzka i Miejska Policji w Lublinie, zaprezentuje najnowszy oznakowany radiowóz, motocykle, armatkę wodną, robota do wykrywania niebezpiecznych materiałów, zaprezentuje drużynę OPP, dużego misia POLI, oraz informować będzie o programach prewencyjnych, a dla dzieci i młodzieży zorganizowane zostaną konkursy z dziedziny bezpieczeństwa;

Komenda Wojewódzka i Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie, zaprezentuje swój sprzęt – samochód bojowy, samochód z drabiną oraz inne;

Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe SP ZOZ w Lublinie zaprezentuje swój najnowszy sprzęt Ratownictwa Medycznego, z pokazem udzielania pierwszej pomocy.

PORAD I BADAŃ UDZIELAĆ BĘDĄ:

Lubelski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia w Lublinie zaprezentuje zakres Programów i Świadczeń Profilaktycznych, i Bezpłatnych Leków dla Seniora „Leki 75+”, przez pracowników NFZ;

Lubelski Oddział Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Lublinie, udzielać będzie fachowych porad przez pracowników ZUS;

Wykonywane będą bezpłatne badania Mammograficzne przez NZOZ „MARMED” Świdnik, przy współpracy z NFZ w Lublinie, dla wszystkich Kobiet biorących udział w Uroczystościach, bez ograniczeń wiekowych;

Wykonywane będą również, bezpłatne badania – pomiaru poziomu cukru, ciśnienia tętniczego przez NZOZ „MARMED” Świdnik, a na zawartość tkanki tłuszczowej przez WELLNESS CLUB w Lublinie;

Bank Żywności w Lublinie zaprezentuje praktyczny program odpowiedniego żywienia, oraz udzieli informacji o sposobie – możliwości korzystania z programu Pomocy Żywnościowej dla Mieszkańców Województwa Lubelskiego, Miasta Lublina i Dzielnic Bronowice w Lublinie.

DLA DZIECI I MŁODZIEŻY:

Oferujemy kosmiczną zabawę na fantastycznych kolorowych dmuchańcach, konkursy i zabawy animacyjne, z urozmaiceniem poprzez malowanie twarzy, malowanie włosów, tatuaże, robienie dużych baniek mydlnych. **Na które zaprasza UFO-BUFFO z Dołhobrody;**

Ogólnopolski turniej Piłki Nożnej o Puchar i nagrody patronatów honorowych na który zaprasza Akademia Piłkarska Bronowice Lublin.

Dla wszystkich uczestników oferowana będzie „Mała Gastronomia” polecająca między innymi: kolorową i smakową watę cukrową, popcorn, napoje, kielbaski z grilla, różnego rodzaju pierogi, lody, gofry, kawa, herbata. A duże sieci handlowe i inne firmy zaprezentują swoje stanowiska, gdzie możliwość będzie dokonać zakupów po promocyjnych cenach.

Do udziału w wyżej wymienionych uroczystościach zapraszają:
Społeczny Komitet Mieszkańców Lublina – Dzielnic Bronowice,
Honorowy i Społeczny Komitet Organizacyjny

Partnerzy: domLublin, PGE Lublin, LPEC, Marka Lubelskie,
Wydawca: Społeczny Komitet Mieszkańców Lublina – Dzielnic Bronowice Krystian Kluger i Andrzej Wasil